

.....  
Dane Wykonawcy

**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
Spółka z o.o.  
ul. Sienkiewicza 46,  
58-370 Boguszów-Gorce**

## O F E R T A

Nawiązując do zaproszenia na wykonanie zadania pod nazwą: „Świadczenie usług kominiarskich w zasobach gminnych w latach 2024/2025 w zakresie:

### **I. Czyszczenia przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych**

(na zasadach określonych w Rozporządzeniu MSWiA z dnia 7.06.2010 r. w sprawie ochrony p. pożar, budynków, innych obiektów budowlanych i terenów - Dz. U. Nr 109 z 2010r. poz. 719): ogólny koszt, wyliczony w oparciu o załączone do oferty wykazy (załącznik nr 1A)

### **II. Wykonywania okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych wynikającej z art. 62 ustawy Prawo budowlane (1x w roku) w oparciu o załączone do oferty wykazy (zał. nr 1B)**

### **III. Wykonywania zaleceń jednorazowych:**

1. wydawanie opinii kominiarskich
2. udrożnienie przewodu kominowego za pomocą bolca lub przebijaka bez wykucia otworów pomocniczych;
3. odgruzowanie i udrożnienie przewodów kominowych lub usuwanie gniazd ptaków z wykuciem otworów pomocniczych,
4. badanie – pomiar obecności tlenku węgla w lokalu
5. wypalanie przewodu kominowego z zalegającego kreozytu (smoły)
6. sprawdzenie przewodu za pomocą kamery inspekcyjnej na podczerwień wraz z zapisem na płycie CD-R – za jeden przewód kominowy bez względu na ilość kondygnacji i wymiary przewodu
7. Odsmołowanie przewodu kominowego
8. sporządzenie dokumentacji wraz z pomiarami i dokumentacją fotograficzną (przy nagłej interwencji)
9. ustalenie przyczyny wadliwego działania urządzeń grzewczych odprowadzających spaliny z wydaniem ekspertyzy zawierającej wskazania rozwiązań technicznych
10. ustalenia przyczyny wadliwego działania wentylacji w lokalach, a w tym braku prawidłowej cyrkulacji powietrza wraz z wydaniem ekspertyzy zawierającej wskazania rozwiązań technicznych
11. przeprowadzenia inwentaryzacji urządzeń grzewczo-kominowych, w budynkach łącznie ze sporządzeniem niezbędnych szkiców i rysunków oraz opisem stanu technicznego
12. przeprowadzenie próby szczelności przewodu kominowego z pomiarem obecności tlenku węgla w lokalu

### **1. Oferujemy wykonanie zamówienia i składamy niniejszą ofertę cenową za:**

#### **1.1 Czyszczenie przewodów kominowych:**

**wartość brutto:** ..... PLN (słownie: ..... złotych)

(w tym VAT....%)                      zgodnie z wykazem ofertowym zał. 1A

#### **1.2. Kontrola stanu technicznego przewodów dymowych, spalinowych i wentylacyjnych budynków**

**wartość brutto.** ..... PLN (słownie: ..... złotych)

(w tym VAT....%)                      zgodnie z wykazem ofertowym zał. 1B

### 3. Wykonywanie zaleceń jednorazowych:

**brutto:**

1. wydawanie opinii kominiarskich – za szt. .... (w tym VAT.....%)
2. udrożnienie przewodu kominowego za pomocą bolca ..... (w tym VAT.....%)  
lub przebijaka bez wykucia otworów pomocniczych - za 1szt/przewodu
3. odgruzowanie i udrożnienie przewodów kominowych  
lub usuwanie gniazd ptaków z wykuciem ..... (w tym VAT.....%)  
otworów pomocniczych – za 1szt przewodu
4. badanie – pomiar obecności tlenu  
węglu w lokalu – za lokal ..... w tym VAT.....%)
5. wypalanie przewodu kominowego z  
zalegającego kreozytu (smoły) .....(w tym VAT.....%)
6. sprawdzenie przewodu za pomocą kamery  
inspekcyjnej -na podczerwień wraz z zapisem  
na płycie CD-R - za jeden przewód kominowy ..... (w tym VAT... ..%)  
bez względu na ilość kondygnacji i  
wymiary przewodu - za 1szt przewodu
7. Odsmoławianie przewodu kominowego  
- za 1szt przewodu ..... (w tym VAT... ..%)
8. sporządzenie dokumentacji wraz  
z pomiarami i dokumentacją fotograficzną ..... (w tym VAT... ..%)  
(przy nagłej interwencji) (ekspertyza) – za budynek
9. ustalenie przyczyny wadliwego działania urządzeń grzewczych  
odprowadzających spaliny z wydaniem ekspertyzy zawierającej ..... (w tym VAT... ..%)  
wskazania rozwiązań technicznych – za 1 lokal
10. ustalenia przyczyny wadliwego działania wentylacji w lokalach ,  
a w tym braku prawidłowej cyrkulacji powietrza wraz z wydaniem ..... (w tym VAT... ..%)  
ekspertyzy zawierającej wskazania rozwiązań technicznych – za 1 lokal
11. przeprowadzenia inwentaryzacji urządzeń grzewczo-kominowych,  
w budynkach łącznie ze sporządzeniem ..... (w tym VAT... ..%)  
niezbędnych szkiców i rysunków oraz opisem stanu  
technicznego – za 1 budynek
12. przeprowadzenie próby szczelności przewodu kominowego  
z pomiarem obecności tlenu węgla w lokalu – za lokal ..... (w tym VAT... ..%)
13. Koszt przyjazdu na interwencję ..... (w tym VAT... ..%)  
(bez kosztów robienia protokołu)

### 2. Termin wykonania zamówienia:

Usługi będziemy realizować w okresie **od dnia 01.04.2024 r. do dnia 31.03.2025 r.**

**3. Ceny za wykonanie usług kominiarskich** określone w pkt. 1 nie będą waloryzowane w okresie obowiązywania umowy.

**4. Oświadczamy, że przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia będziemy stosować narzędzia i przyrządy pomiarowe stanowiące naszą własność lub będą one przez nas dzierżawione albo wynajęte;**

5. Za realizację przedmiotu zamówienia będzie odpowiedzialny:

..... tel. ....

..... tel. ....

Osoba/y wymieniona/e powyżej posiada/ją kwalifikacje i uprawnienia określone w art. 62 ust. 6 ustawy Prawo budowlane oraz posiadają doświadczenie w pracy przy wykonywaniu takich prac jak przedmiot zamówienia.

6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentami przekazanymi nam w zaproszeniu oraz dokonaliśmy w niezbędnym zakresie wizji lokalnych na terenie poszczególnych Rejonów.

Do dokumentów dot. udzielenia zamówienia nie wnosimy zastrzeżeń.

7. Oświadczamy, że na pisemne lub telefoniczne zgłoszone doraźne zlecenie przystąpimy do świadczenia usługi w ciągu 24 godzin od otrzymania informacji.

8. Oświadczamy, że projekt umowy stanowiący załącznik do zaproszenia akceptujemy bez zastrzeżeń i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umów w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

9. Oświadczamy, że uważamy się za związanych ofertą w terminie 60 dni

10. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu. \*

11. Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

- 1) **Oświadczenie** oferenta o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wg załączonego formularza - **zał. 2**
- 2) **wykaz budynków i usług** wg załączonego formularza cenowego **zał. 1Ai 1B** do umowy
- 3) zaakceptowany projekt umowy - **zał. 3**
- 4) kopie uprawnień
- 5) polisa ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę **nie mniejszą niż 50.000 zł.**  
(słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych)

.....  
podpis (podpisy) upoważnionego przedstawiciela oferenta

---

rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).